Villa Roquebrune-Cap-Martin Eine ikonische Belle-Époque-Residenz





Villa Roquebrune-Cap-Martin Eine ikonische Belle-Époque-Residenz

Preis auf anfrage

Maklergebühren vom verkäufer getragen

WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	AUSBLICK
600 m²	223 m²	6	Meer

Die 1902 für den englischen Lord Sir William Ingram erbaute Villa avancierte schnell zu einer der begehrtesten Adressen der Riviera. Hoch über dem Strand von Monte-Carlo gelegen und inmitten eines Landschaftsparks mit exotischen Gärten eingebettet, bietet diese neoklassizistische Residenz einen atemberaubenden Panoramablick über das Mittelmeer, das Fürstentum Monaco und die Bucht von Roquebrune-Cap-Martin. Zehn Jahre lang war sie zudem das Zuhause des legendären Modeschöpfers Karl Lagerfeld – ein Kapitel, das ihren Ruf als eine der prestigeträchtigsten Villen an der Côte d'Azur weiter festigte. Die Villa bietet rund 600 m² Wohnfläche auf drei Etagen mit sechs Schlafzimmern, vier Badezimmern, zwei Duschbädern und zwei Ankleidezimmern. Schon beim Betreten des Erdgeschosses spürt man die besondere Atmosphäre: eine monumentale Eingangshalle mit einer majestätischen Treppe, die in die oberen Etagen führt, und ein durchgängiges Gefühl von Weite, Licht und Luxus. Die Halle öffnet sich zum Esszimmer und einem großen Wohnzimmer, die beide direkten Zugang zur weitläufigen Terrasse bieten. Diese Ebene umfasst außerdem einen Billardraum und eine Bibliothek sowie eine moderne Küche mit modernsten Geräten. Im ersten Stock befinden sich zwei große Doppelzimmer, jeweils mit eigenem Bad, ein etwas kleineres Doppelzimmer mit Duschbad, ein privates Arbeitszimmer und ein Ankleidezimmer.

Der zweite Stock bietet ein Doppelzimmer mit Bad, zwei weitere Doppelzimmer, die sich ein großes Badezimmer teilen, ein zweites privates Arbeitszimmer und ein Ankleidezimmer. Die Außenbereiche zählen zu den größten Vorzügen der Villa. Eine herrliche, 237 m² große Terrasse erweitert die Wohnräume und bietet einen direkten Meerblick, während ein 223 m² großer Privatgarten für eine grüne und ruhige Atmosphäre sorgt. Neu im Jahr 2025 ist der ganzjährig auf 28 °C beheizte Außenpool (14 m lang und 4 m breit) mit einem eleganten Poolhaus, in dem die Gäste mit Blick auf das Mittelmeer entspannen können. Exklusive Services der Monte-Carlo Société des Bains de Mer: Ein Aufenthalt in dieser Villa bedeutet, den Komfort einer der 23 „Haute Couture"-Suiten des Monte-Carlo Société des Bains de Mer Resorts zu genießen. Ihnen steht während Ihres gesamten Aufenthalts ein persönlicher Ansprechpartner für die Gästebetreuung sowie ein Butler zur Seite. Hauspersonal ist vor Ort, eine Haushälterin kümmert sich um das Ein- und Auspacken bei An- und Abreise, und der hauseigene Koch bereitet täglich das Frühstück für alle Gäste zu. Ein Hin- und Rücktransfer vom internationalen Flughafen Nizza Côte d'Azur ist im Preis inbegriffen. Innerhalb des Monte-Carlo SBM Resorts (ausgenommen Monte-Carlo Golf Club) steht Ihnen ...

Immobiliendetails

Etagen	3	WC	Separat
Baujahr	1932	Küche	separate Küche
Ausrichtung	Süden	Heizsystem	Umkehrbare klimaanlage
Zustand der immobilie	Ausgezeichnet	Pool	Ja
Aufzug	Ja	Parkplatz	5










HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE
MONTE CARLO


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE






HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE

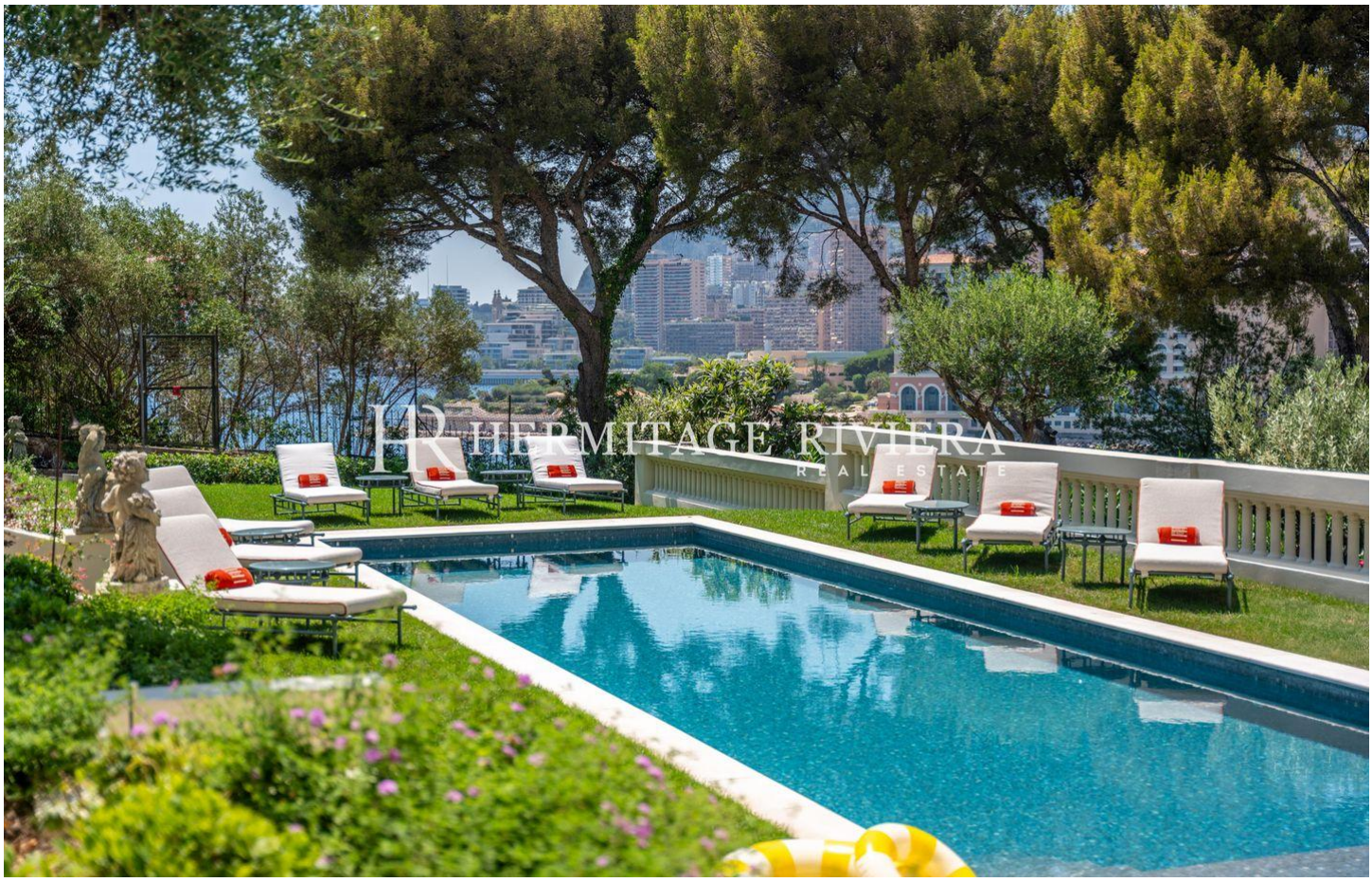

HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE