

Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat



## Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat

**Preis auf anfrage**

Maklergebühren vom erwerber getragen

WOHNFLÄCHE 0 m<sup>2</sup>

GRUNDSTÜCK 0 m<sup>2</sup>

SCHLAFZIMMER 6

AUSBLICK

Prächtige, moderne Villa in bester Lage im Herzen von Saint-Jean-Cap-Ferrat, nur wenige Gehminuten vom Strand Passable entfernt. Das außergewöhnliche Anwesen erstreckt sich über drei Ebenen und bietet großzügige, lichtdurchflutete Wohnräume. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich, eine voll ausgestattete offene Küche und eine TV-Lounge, die alle nahtlos in die Terrassen, den Swimmingpool und den ebenen, angelegten Garten übergehen. Im Obergeschoss befinden sich drei elegante Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, darunter eine atemberaubende Master-Suite mit privater Terrasse und fantastischem Meerblick. Die Dachterrasse bietet zusätzlichen Wohnraum, der zum Genießen des Côte-d'Azur-Lebensstils einlädt und mit Sommerküche, Essbereich, Lounge und Whirlpool den perfekten Rahmen für unvergessliche Sommerabende bietet.

Im Untergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Badezimmern, ein Hamam, ein Fernsehraum und ein Fitnessraum. Mehrere Parkplätze sowie eine Garage runden das Angebot ab. Ein charmantes, separates Holzhäuschen bietet ein sechstes Schlafzimmer sowie ein zusätzliches Zimmer mit Duschbad. Diese außergewöhnliche Villa vereint Eleganz, Komfort, Privatsphäre und erstklassige Annehmlichkeiten und ist der perfekte Rückzugsort für einen unvergesslichen Aufenthalt an der französischen Riviera.































