

Villa Eze Grande Corniche Außergewöhnliches Projekt – Panoramablick
aufs Meer – in der Nähe von Monaco



Villa Eze Grande Corniche Außergewöhnliches Projekt – Panoramablick aufs Meer – in der Nähe von Monaco

6 000 000 €

Maklergebühren vom Verkäufer getragen

WOHNFLÄCHE 240 m² GRUNDSTÜCK 3800 m² SCHLAFZIMMER 4 AUSBLICK Meer

Hoch über der Küste, in einer der begehrtesten Lagen der Côte d'Azur, bietet dieses außergewöhnliche Anwesen eine unberührte, nach Süden ausgerichtete Umgebung mit atemberaubendem Panoramablick bis hin zum Cap Ferrat. Eingebettet in ein ca. 2.350 m² großes, terrassenförmig angelegtes Grundstück, umgeben von Pinien und mediterraner Vegetation, bietet das Anwesen ein seltenes Maß an Privatsphäre und Ruhe. Völlig abgeschieden und frei von Einblicken, verkörpert es einen exklusiven Rückzugsort – nur wenige Minuten von Monaco entfernt. Ein anspruchsvolles Architekturprojekt für den Umbau einer modernen Villa mit ca. 400 m² Wohnfläche befindet sich derzeit im Genehmigungsverfahren. Der Entwurf, der höchsten Ansprüchen genügt, vereint elegante Formen, natürliches Licht und fließende Übergänge zwischen Innen- und Außenbereich. Die zukünftige Residenz wird über großzügige Empfangsbereiche mit Zugang zu Panoramaterrassen, eine Reihe privater Suiten und wunderschön gestaltete Außenbereiche mit bepflanzten Terrassen und Gründächern verfügen, die sich harmonisch in die natürliche Umgebung einfügen.

Das Projekt ist auf Komfort und Wohlbefinden ausgerichtet und umfasst einen privaten Wellnessbereich mit Sauna und Fitnessraum sowie eine vielseitig nutzbare, separate Ebene, die für Freizeit, Musik oder als Gästezimmer konzipiert ist. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, darunter die neu gestaltete Zufahrt mit neuer Garage, Wendefläche, Aufzug und angelegten Wegen, die ein harmonisches Gesamtbild auf dem gesamten Anwesen schaffen. Dies ist eine seltene Gelegenheit, eine außergewöhnliche Residenz in einer der begehrtesten Lagen der Riviera zu errichten – mit Privatsphäre, Panoramablick und unmittelbarer Nähe zu Monaco und dem charmanten Dorf Èze.

Immobilien details

POOL

Ja













