

Wohnung Beausoleil 2 Schlafzimmer – Meerblick – Terrasse – In der Nähe von Monaco



Wohnung Beausoleil 2 Schlafzimmer – Meerblick – Terrasse – In der Nähe von Monaco

650 000 €

Maklergebühren vom verkäufer getragen

 WOHNFLÄCHE 50 m²

 TERRASSE 59 m²

SCHLAFZIMMER 2

AUSBLICK Meer

Entdecken Sie dieses charmante Apartment mit einem angenehmen und funktionalen Wohnambiente. Es besteht aus einem Eingangsbereich, einem Gäste-WC, einem Duschbad, zwei Schlafzimmern mit Balkonen sowie einem Wohn-Essbereich mit offener Küche und Terrasse mit Meerblick. Der großzügige und einladende Wohn-Essbereich geht in eine voll ausgestattete Küche über und bildet so einen wunderschönen Wohnraum, der sich durch eine Terrasse mit herrlichem Meerblick erweitert.

Die Terrassen mit einer Gesamtfläche von 58,71 m² bieten zahlreiche Möglichkeiten zum Entspannen im Freien. Zusätzlich besteht die Möglichkeit, einen Stellplatz im ersten Untergeschoss mit einer Gesamtfläche von über 30 m² zu erwerben (150.000 €) oder anzumieten. Nur wenige Gehminuten von Monaco entfernt.

Immobiliedetails

HEIZSYSTEM

Umkehrbare klimaanlage

ZUSTAND DER IMMOBILIE

Gut

PARKPLATZ

2

DPE

 D (213 kWh/m²/jahr)

AUSRICHTUNG

Süden, Osten

AUFZUG

Ja

GRUNDSTEUER

1 440 € / jahr

GES

 B (6 kg CO₂/m²/jahr)

JAHRESGEBÜHREN

7 800 €







