

## Wohnung Nizza Promenade des Anglais 2-Zimmer-Wohnung - Meerblick - Terrasse



Wohnung Nizza Promenade des Anglais 2-Zimmer-Wohnung - Meerblick - Terrasse

795 000 €

Maklergebühren vom verkäufer getragen

WOHNFLÄCHE 65 m²

TERRASSE 6 m²

SCHLAFZIMMER 2

AUSBLICK Meer

Schöne Promenade des Anglais. In der Nähe des Stadtzentrums, in einer prestigeträchtigen Residenz, bieten wir Ihnen diese charmante 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 65 m² und zwei Seiten. Sie verfügt über ein helles Wohnzimmer mit Zugang zu einer Südterrasse mit Panoramablick auf das Meer, eine separate Küche (mit der Möglichkeit, diese zum Wohnzimmer zu öffnen), zwei Schlafzimmer im hinteren Bereich mit Zugang zu einem Balkon, ein großes Badezimmer und separate Toiletten.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Keller, mit der Option, einen überdachten Stellplatz in einer anderen Residenz zu erwerben.

Immobiliendetails

|             |                       |        |                |
|-------------|-----------------------|--------|----------------|
| HEIZSYSTEM  | ZUSTAND DER IMMOBILIE | AUFZUG | GRUNDSTEUER    |
| Kollektiv   | Gut                   | Ja     | 1 555 € / jahr |
| AUSRICHTUNG | KELLER                | BALKON | JAHRESGEBÜHREN |
| Süden       | Ja                    | 1      | 2 760 €        |



