

Villa Nizza Mont Boron Elegante Villa mit atemberaubender Aussicht



Villa Nizza Mont Boron Elegante Villa mit atemberaubender Aussicht

Preis auf anfrage

WOHNFLÄCHE 220 m² GRUNDSTÜCK 350 m² SCHLAFZIMMER 5 AUSBLICK Meer

Perfekt gelegen zwischen Cap de Nice und Villefranche-sur-Mer, bietet diese wunderschön renovierte Villa einen atemberaubenden Panoramablick über die Bucht von Villefranche und die Halbinsel Cap Ferrat. Dank der idealen Lage, nur wenige Minuten vom Hafen von Nizza und nur wenige Gehminuten vom charmanten Küstenort Villefranche entfernt, bietet das Anwesen Privatsphäre und die Nähe zu den beliebtesten Reisezielen der Riviera. Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen und verfügt über eine helle Eingangshalle, die in einen geräumigen Wohn- und Essbereich mit einer voll ausgestatteten, modernen offenen Küche übergeht. Die lichtdurchfluteten Innenräume sind geschmackvoll mit edlen, modernen Möbeln eingerichtet, die ein elegantes und zugleich einladendes Ambiente schaffen. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, darunter eine Hauptsuite mit luxuriösem Bad en suite und begehbarem Ankleidezimmer. Eines der weiteren Schlafzimmer verfügt über einen Balkon und ein eigenes Duschbad, das dritte über ein eigenes Duschbad.

Die untere Ebene, die direkt zum Poolbereich führt, bietet zwei weitere komfortable Schlafzimmer mit Gemeinschaftsbad, einen Weinkeller und viel Platz zum Entspannen oder für gesellige Stunden. Eine spektakuläre Dachterrasse bietet einen atemberaubenden 360°-Blick über die Bucht von Villefranche, Cap Ferrat und den üppigen Mont-Boron-Park. Dieser großzügige Außenbereich bietet großzügige Loungebereiche mit stilvollen Sofas, einen eleganten Essbereich, der sich perfekt für gesellige Stunden im Freien eignet, und eine voll ausgestattete Sommerküche – ideal, um den Riviera-Lifestyle zu genießen. Im Außenbereich bietet die Villa einen Swimmingpool, einen Whirlpool und eine großzügige Terrasse, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet, umgeben von wunderschöner mediterraner Landschaft. Mit fünf Schlafzimmern und stilvollen Wohnbereichen bietet die Villa bequem Platz für bis zu acht Gäste und bietet Komfort und Privatsphäre.

Immobilien details

HEIZSYSTEM

Umkehrbare Klimaanlage

ZUSTAND DER

IMMOBILIE

Ausgezeichnet

POOL

Ja

PARKPLATZ

1

AUSRICHTUNG

Süden, Osten

GARAGE

1

































