

Villa Roquebrune-Cap-Martin Anwesen am Wasser zum Renovieren



Nous vous rappelons que l'ensemble de ce document, les images et les illustrations restent sans aucun engagement contractuel ou juridique et peuvent être sujets à modifications sans préavis.







Villa Roquebrune-Cap-Martin Anwesen am Wasser zum Renovieren

22 000 000 €

Maklergebühren vom verkäufer getragen

WOHNFLÄCHE 830 m²

GRUNDSTÜCK 6300 m²

SCHLAFZIMMER 7

AUSBLICK Meer

Außergewöhnliches Grundstück, das auf der herrlichen Halbinsel Cap-Martin bebaut werden soll. Ein Grundstück, dessen riesige Fläche alle Möglichkeiten bietet. Eine bebaubare Gesamtfläche von 944,70 m² ermöglichte die Umsetzung dieses Projekts, das unvollendet blieb. Auf diesem Grundstück mit Blick auf das Meer wurden eine Villa von 830 Quadratmetern und ein Gästehaus von 50 Quadratmetern gebaut. Im Außenbereich wurden rund 500 m² geschaffen, unterirdische technische Volumen (die aktuelle Orographie des Grundstücks unterstreicht ihre Präsenz, aber aufgrund der Gestaltung der Außenanlagen mussten sie vollständig unterirdisch sein), die für Garagen, Lagerhallen usw.

vorgesehen sind. Außerdem gibt es verschiedene Brunnen, ein Schwimmbad und eine Hydromassagewanne. Die Baugenehmigung ist von allen Einspruchsunterlagen auf Anfrage befreit.

Immobiliendetails

AUSRICHTUNG

Süden, Osten

ZUSTAND DER IMMOBILIE

Renovierungsbedarf

KELLER

GARAGE

Tel.: +33 (0)4 93 80 35 07

Ja

5

POOL

Ja





















