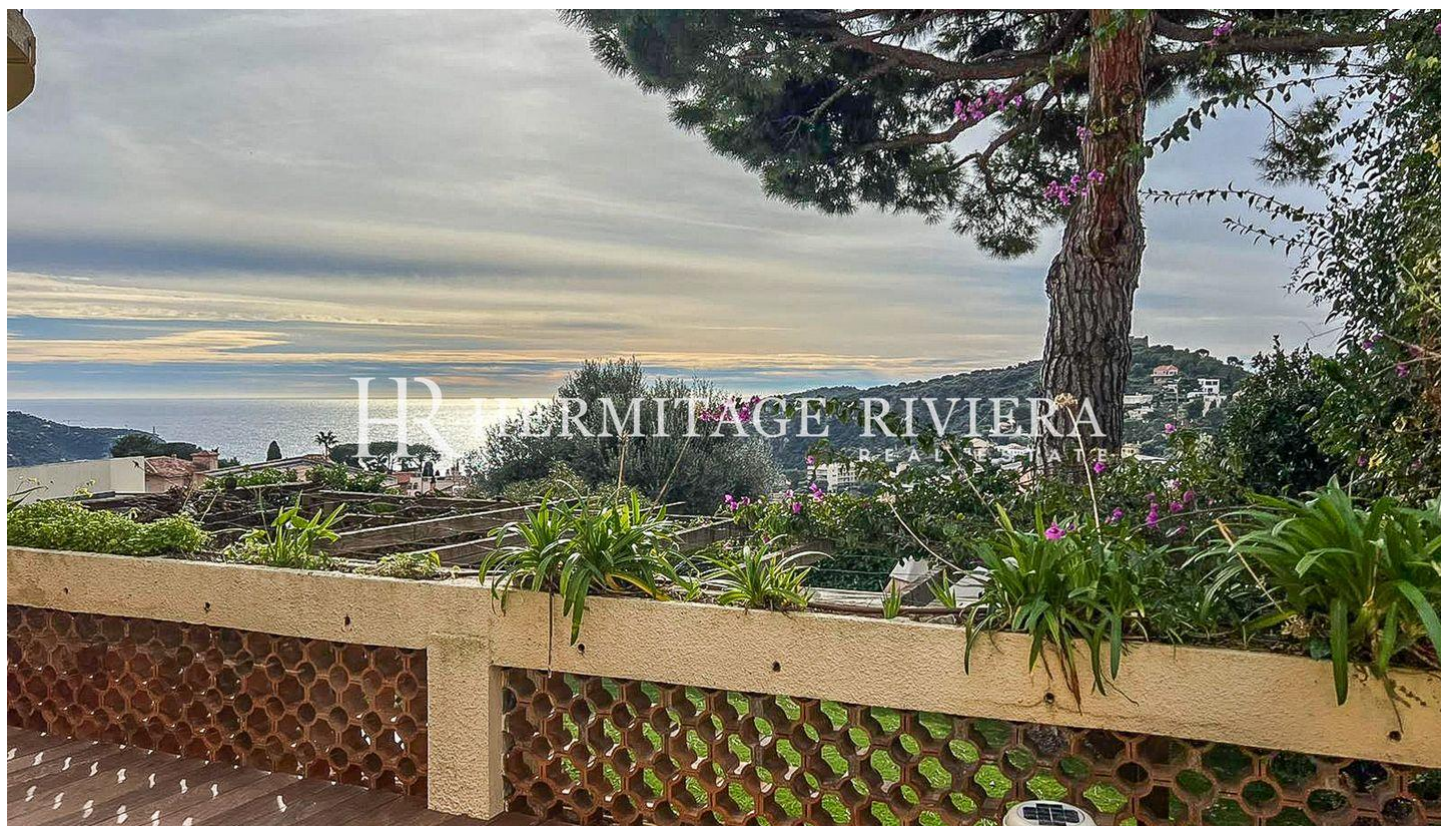


Wohnung Villefranche-sur-Mer 2-Zimmer-Wohnung - Renoviert - Terrasse -  
Panoramablick auf das Meer



## Wohnung Villefranche-sur-Mer 2-Zimmer-Wohnung - Renoviert - Terrasse - Panoramablick auf das Meer

**990 000 €**

Maklergebühren vom Verkäufer getragen

WOHNFLÄCHE **78 m<sup>2</sup>**      TERRASSE **44 m<sup>2</sup>**      SCHLAFZIMMER **2**      AUSBLICK **Meer**

Wunderschönes Apartment in einer kleinen Wohnanlage, ruhig gelegen und mit Panoramablick auf den Col de Villefranche und die Bucht von Nizza. Das Apartment wurde komplett mit hochwertigen Materialien renoviert und besteht aus einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer 44 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Meerblick, einer voll ausgestatteten offenen Küche und zwei Schlafzimmern mit jeweils einem Badezimmer.

Ein Garten/eine Terrasse von 100 m<sup>2</sup> und ein Parkplatz runden dieses Anwesen ab. Die Residenz liegt günstig in der Nähe der Annehmlichkeiten des Col de Villefranche.

### Immobilien details

HEIZSYSTEM	ZUSTAND DER IMMOBILIE	BALKON	DPE
Umkehrbare Klimaanlage	Ausgezeichnet	1	B (108 kWh/m <sup>2</sup> /jahr)
AUSRICHTUNG	PARKPLATZ	GRUNDSTEUER	GES
Süden, Osten	1	1 580 € / Jahr	A (3 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> /jahr)
		ANZAHL DER EINHEITEN	
		4	

