

## Villa Villefranche-sur-Mer Modernes Anwesen – Fantastischer Meerblick – Pool



# Villa Villefranche-sur-Mer Modernes Anwesen – Fantastischer Meerblick – Pool

Preis auf anfrage

WOHNFLÄCHE 300 m<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK 1200 m<sup>2</sup> SCHLAFZIMMER 5 AUSBLICK Meer

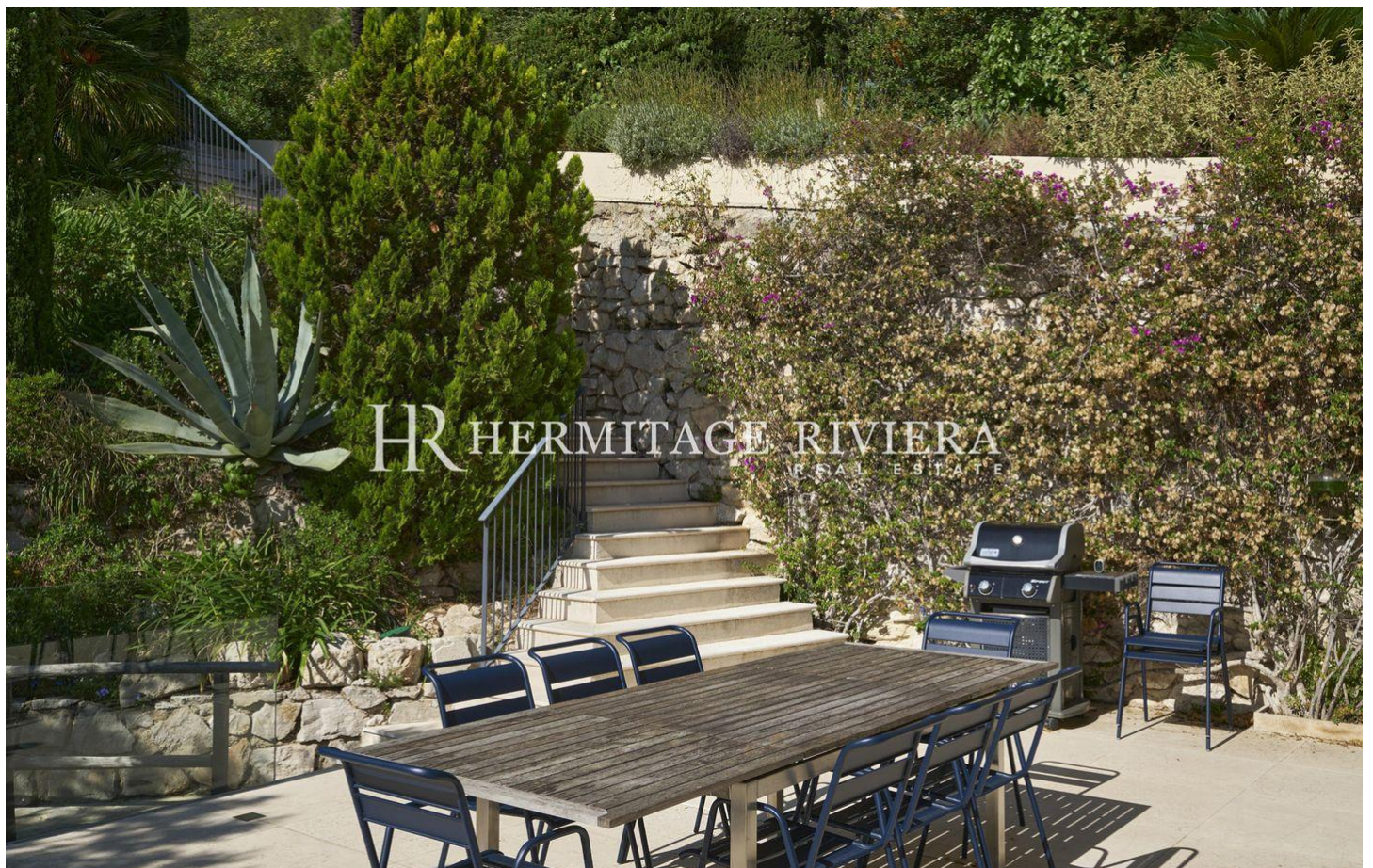
Luxusvilla zur Kurzzeitmiete. Zeitgenössische Villa in perfektem Zustand in abgeschiedener Lage auf den Höhen von Villefranche-Sur-Mer mit beeindruckendem Meerblick auf die Halbinsel Saint-Jean-Cap-Ferrat. Nur 15 Minuten von Monaco und 30 Minuten vom internationalen Flughafen Nizza entfernt. Das Anwesen ist mit einem Aufzug erreichbar und erstreckt sich über 4 Ebenen, von denen jede auf große Terrassen, flache Gärten und den beheizten Swimmingpool führt. Der fantastische Meerblick kann von allen Zimmern aus genossen werden. Erdgeschoss: Wenn man an den Zypressen vorbeigeht, befindet sich der Eingang im obersten Stockwerk des Hauses. Das Hauptschlafzimmer und das angeschlossene Badezimmer bieten den schönsten Panoramablick.

Das Büro öffnet sich zur Gartenterrasse. Stockwerk -1: Geräumiges und helles Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe und großen Erkerfenstern. Die offene, voll ausgestattete Küche ist mit den Essbereichen im Innen- und Außenbereich verbunden. Stockwerk -2: Drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Dusch-/Badezimmer, öffnen sich zu verbundenen Terrassen. Etage -3: Wohnung bestehend aus Schlafzimmer und eigenem Bad, Wohnzimmer (umwandelbar in ein zusätzliches Schlafzimmer), Küche mit Essbereich und zusätzlichem Duschaum. Direkter Zugang zum Garten und Poolbereich. Kinderspielplatz. Grill. Internet. Parkplatz für bis zu 5 Autos.

## Immobiliedetails

HEIZSYSTEM	ZUSTAND DER IMMOBILIE	AUFZUG	PARKPLATZ
Umkehrbare Klimaanlage	Ausgezeichnet	Ja	3
AUSRICHTUNG		POOL	
Süden, Osten		Ja	











HR HERMITAGE RIVIERA  
REAL ESTATE



HR HERMITAGE RIVIERA  
REAL ESTATE





