

Penthouse Menton Garavan Penthouse in kürzlich bewohnter Wohnung



Penthouse Menton Garavan Penthouse in kürzlich bewohnter Wohnung

1 350 000 €

Maklergebühren vom Verkäufer getragen

WOHNFLÄCHE **134 m²**

TERRASSE **33 m²**

SCHLAFZIMMER **3**

AUSBLICK **Meer**

Penthouse in einer modernen Residenz mit herrlichem Blick auf Hafen und Meer. Strandnah und in der Nähe der italienischen Grenze. Penthouse Nr. 01 – 4 Zimmer mit Terrasse und Meerblick. Parkplatz extra. Eingangsbereich. Gäste-WC. Wohnzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse.

Separate Küche. Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad mit Badewanne. Schlafzimmer 2 mit eigenem Duschbad. Schlafzimmer 3 mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Pool. Optional kann eine Doppelgarage erworben werden.

Immobiliedetails

| | | | |
|------------------------|-----------------------|----------------|--|
| BAUJAHR | ZUSTAND DER IMMOBILIE | AUFZUG | ANZAHL DER EINHEITEN |
| 2015 | Gut | Ja | 5 |
| HEIZSYSTEM | KELLER | POOL | DPE |
| Umkehrbare Klimaanlage | Ja | Ja | C (102 kWh/m ² /jahr) |
| AUSRICHTUNG | | JAHRESGEBÜHREN | GES |
| Süden, Westen | | 1 500 € | A (4 kg CO ₂ /m ² /jahr) |







