

Wohnung Roquebrune-Cap-Martin 4-Zimmer-Wohnung - Bürgerliche
Residenz - Meerblick - Balkone



Wohnung Roquebrune-Cap-Martin 4-Zimmer-Wohnung - Bürgerliche Residenz - Meerblick - Balkone

3 200 000 €

Maklergebühren vom Verkäufer getragen

WOHNFLÄCHE **162 m²**TERRASSE **4 m²**SCHLAFZIMMER **4**AUSBLICK **Meer**

Wunderschöne bürgerliche Wohnung von 162 m² mit Balkonen nach Süden. Diese Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien renoviert und bietet großartige Dienstleistungen, schöne Räume mit einer beeindruckenden Deckenhöhe. Diese prächtige Wohnung besteht aus einem Eingang, einer großen Küche mit Esszimmer, einem hellen Wohnzimmer mit zwei Balkonen mit herrlichem Meerblick. Es gibt ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zwischengeschoss, 3 Schlafzimmer, 2 Duschräume und eine Gästetoilette. Jedes Zimmer bietet einen begehbaren Kleiderschrank.

Dieses luxuriöse Gebäude bietet Concierge-Service und ist von einem außergewöhnlichen privaten Park von 5 Hektar umgeben. 3 Tennisplätze, ein 33 m langer Swimmingpool, ein Privatstrand und ein Spielplatz für Kinder zum größten Vergnügen der Bewohner. Mehrere Parkplätze runden dieses außergewöhnliche Anwesen ebenfalls ab. Das Grand Hôtel du Cap Martin wurde 1891 vom dänischen Architekten Hans-Georg Tersling erbaut. Die Fassaden aus der Belle Époque wurden 2020 restauriert.

Immobilien details

BAUJAHR

1890

**ZUSTAND DER
IMMOBILIE**

Ausgezeichnet

HEIZSYSTEM

Kollektiv

AUFZUG

Ja

AUSRICHTUNG

Süden, Osten

POOL

Ja

JAHRESGEBÜHREN

8 400 €

PARKPLATZ

1

GRUNDSTEUER

2 485 € / Jahr



















