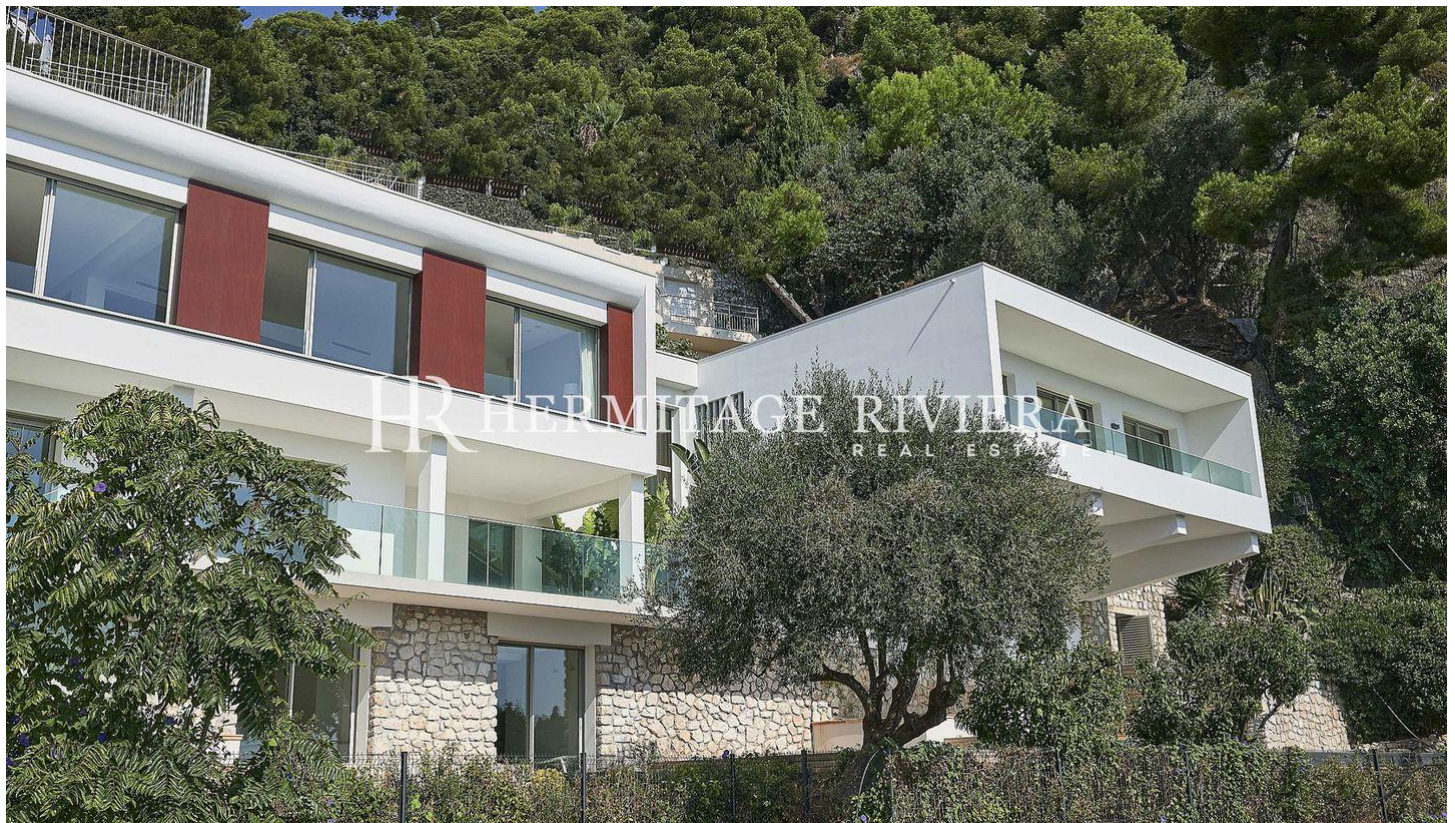


Villa Villefranche-sur-Mer Neue Villa mit Blick auf die Bucht von Villefranche



Villa Villefranche-sur-Mer Neue Villa mit Blick auf die Bucht von Villefranche

Preis auf anfrage

WOHNFLÄCHE 460 m² GRUNDSTÜCK 1146 m² SCHLAFZIMMER 5 AUSBLICK Meer

Langzeitmiete. Ein seltenes, möbliertes Anwesen mit außergewöhnlicher Architektur und Blick auf die Bucht von Villefranche. Das moderne Interieur besticht durch luxuriöse Ausstattung, einen angelegten Garten und einen Swimmingpool mit Panoramablick auf Cap Ferrat. Das dreistöckige Anwesen ist wie folgt aufgeteilt: Im Erdgeschoss befinden sich Eingangshalle, Wohnzimmer, Aufenthaltsraum, Esszimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse mit Panoramablick, Küche, Hauswirtschaftsraum, ein Hauptschlafzimmer mit eigener Terrasse, Ankleidezimmer und Badezimmer.

Im Gartengeschoss befinden sich eine Suite mit Boudoir und Badezimmer, zwei Schlafzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einem kleinen Garten sowie ein Duschbad. Auf der Ebene mit dem Swimmingpool befinden sich eine Küche, ein Fitnessraum, ein Hamam, ein Badezimmer und eine Badewanne. Aufzug und Parkplätze für mehrere Fahrzeuge sind vorhanden.

Immobilien details

BAUJAHR	ZUSTAND DER IMMOBILIE	POOL	GES
2020	Neu	Ja	A (1 kg CO ₂ /m ² /jahr)
HEIZSYSTEM	AUFZUG	PARKPLATZ	
Umkehrbare Klimaanlage	Ja	5	
AUSRICHTUNG		DPE	
Osten		A (59 kWh/m ² /jahr)	



