

Wohnung Roquebrune-Cap-Martin 3-Zimmer-Wohnung - Residenz am Wasser - Pool - Tennisplatz



Wohnung Roquebrune-Cap-Martin 3-Zimmer-Wohnung - Residenz am Wasser - Pool - Tennisplatz

4 800 000 €

Maklergebühren vom Verkäufer getragen

WOHNFLÄCHE 171 m²TERRASSE 3 m²

SCHLAFZIMMER 4

AUSBLICK Meer

Einer der legendärsten Orte der Côte d'Azur. Einzigartige renovierte Wohnung im Obergeschoss einer Luxusresidenz mit üppigen Gemeinschaftsgärten, Wächter, Privatstrand, großem Swimmingpool, Restaurant für Anwohner und Tennisplätzen mit Blick auf das Meer und den Park.

Die Wohnung besteht aus einer eleganten Eingangshalle, einem Wohnzimmer und einem Esszimmer mit schönem Balkon, einer separaten Küche, 4 Schlafzimmern und Badezimmern en suite, einem Gäste-WC und einer Waschküche. Parkplätze im Gebäude. Selten!

Immobilien details

BAUJAHR

1890

ZUSTAND DER IMMOBILIE

Ausgezeichnet

BALKON

1

DPEC (134 kWh/m²/jahr)**HEIZSYSTEM**

Heizkörper, Umkehrbare Klimaanlage

AUFZUG

Ja

GRUNDSTEUER

2 426 € / jahr

GESA (4 kg CO₂/m²/jahr)**AUSRICHTUNG**

Süden, Osten

POOL

Ja

JAHRESGEBÜHREN

16 384 €

























