

## Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat Erhabene moderne Villa - Pool - Seilbahn



## Villa Saint-Jean-Cap-Ferrat Erhabene moderne Villa - Pool - Seilbahn

Preis auf anfrage

WOHNFLÄCHE 600 m<sup>2</sup> GRUNDSTÜCK 4755 m<sup>2</sup> SCHLAFZIMMER 7 AUSBLICK Meer

Luxusvilla zu vermieten in Saint-Jean-Cap-Ferrat. Eine moderne, architektonisch gestaltete Villa mit 600 m<sup>2</sup> Wohnfläche inmitten eines 4.755 m<sup>2</sup> großen, mediterranen Landschaftsgartens mit weitläufigen Terrassenbereichen und Panoramablick auf das Meer. 7 Schlafzimmer mit 7 Badezimmern: Hauptschlafzimmer mit begehbarem Ankleidezimmer, zwei Badezimmer, Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. VIP-Gästeschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, Ankleidezimmer, Terrasse mit Meerblick. 5 weitere Schlafzimmersuiten, alle individuell gestaltet, mit Sonnenterrasse und Meerblick. Fantastischer Essbereich mit uneingeschränktem Meerblick, weitläufiger Salon mit 180-Grad-Meerblick, voll ausgestattete Designerküche, zusätzliche voll ausgestattete Profiküche. SPA mit Hammam, Sauna, Dusche, Indoor-Übungspool, Massageraum.

Weinkeller mit mehr als 600 Flaschen der erlesensten Weine. Umkehrbare Klimaanlage/Heizung im gesamten Gebäude. Integriertes Audio-/Videosystem in jedem Schlafzimmer, Seilbahnzugang zu allen Ebenen des Anwesens. Swimmingpoolterrasse mit Panoramablick auf das Meer und mobilem Poolsockel. Außenaufzug mit Zugang zum Eingang der Villa, zur Poolterrasse und zum Parkplatz. Gesicherte Garage für zwei Autos. Vollständig integriertes Sicherheitssystem. Inklusive Leistungen: Manager und Personal für die tägliche Instandhaltung der Villa. Tägliche Reinigung und zweimal wöchentlicher Wechsel der Bettwäsche. Villa und Spa mit Instandhaltung des Innen- und Außenpools. Alle Nebenkosten (außer Telefon). WLAN.

### Immobilien details

HEIZSYSTEM	ZUSTAND DER	AUFZUG	GARAGE
Umkehrbare Klimaanlage	IMMOBILIE	Ja	2
AUSRICHTUNG	Ausgezeichnet	POOL	PARKPLATZ
Süden		Ja	5















