

Villa Cap-d'Ail Anwesen mit Blick auf Monaco – Meerblick – Pool – Flacher Garten



Villa Cap-d'Ail Anwesen mit Blick auf Monaco – Meerblick – Pool – Flacher Garten

Preis auf anfrage

WOHNFLÄCHE 400 m² GRUNDSTÜCK 10000 m² SCHLAFZIMMER 5 AUSBLICK Meer

Villa zu vermieten in Cap-d'Ail. Wunderschönes Anwesen, ideal gelegen, 5 Autominuten von Monaco entfernt, in einem ruhigen und exklusiven Wohngebiet auf den Höhen von Cap-d'Ail. Diese geräumige, elegante und helle moderne Villa mit 400 m² Wohnfläche bietet schöne Räume, die sich auf große Terrassen öffnen. Eingebettet in einen stimmungsvollen Garten, umgeben von hundertjährigen Olivenbäumen, Strandkiefern und dem Duft der Provence. Die Villa besteht wie folgt: Erdgeschoss: großes Wohnzimmer mit Kamin und zentralem Innenhof, der auf eine herrliche Terrasse (250 m²) mit Blick aufs Meer führt, Esszimmer für 10 Personen, Büro, modern ausgestattete Küche, Keller, Waschküche, Hauptschlafzimmer mit Meerblick, eigenem Badezimmer, Ankleideraum und direktem Zugang zur Terrasse.

Erster Stock: 2 Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer und Balkon mit atemberaubendem Meerblick, Zwischengeschoss und Solarium. Außenbereich: Grillplatz und Pizzeria, in einem von einem schönen Olivenbaum beschatteten Innenhof, 10 Parkplätze, große überdachte Dreifachgarage. Neben der Hauptvilla: unabhängiges Apartment (für Gäste oder Personal) mit einem Wohnzimmer im Erdgeschoss und zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer im Obergeschoss auf zwei Ebenen. Ausstattung und Dienstleistungen: Klimaanlage und Heizung, Kabel-/Satellitenfernsehen, WLAN, Alarmanlage, Reinigung und Gartenarbeit.

Immobilien details

HEIZSYSTEM	ZUSTAND DER IMMOBILIE	POOL	PARKPLATZ
Umkehrbare Klimaanlage	Gut	Ja	10
AUSRICHTUNG		GARAGE	
Süden		3	



























