Villa Roquebrune-Cap-Martin En ikonisk Belle Époque Residence





Villa Roquebrune-Cap-Martin En ikonisk Belle Époque Residence

Pris efter anmodning

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL	GRUND	SOVEVÆRELSER	UDSIGT
600 m²	223 m²	6	Hav

Villaen, der blev bygget i 1902 for den engelske lord Sir William Ingram, blev hurtigt en af de store adresser inden for Rivieraens art de vivre. Beliggende på kajen over Monte-Carlo-stranden og i hjertet af en anlagt park med eksotiske haver, tilbyder denne neoklassiske residens en enestående panoramaudsigt over Middelhavet, Fyrstendømmet Monaco og Roquebrune-Cap-Martin-bugten. I ti år var den også hjemsted for den legendariske modeskaber Karl Lagerfeld, en afdeling der bidrager til dens ry som en af de mest prestigefyldte villaer på Côte d'Azur. Villaen tilbyder omkring 600 m² boligareal fordelt på tre etager med 6 soveværelser, 4 badeværelser, 2 brusebadeværelser og 2 omklædningsrum. Stueetagen sætter tonen fra det øjeblik, du træder ind: en monumental entré med en majestætisk trappe, der fører til de øverste etager, og en konstant følelse af rummelighed, lys og luksus. Hallen åbner ud mod spisestuen og en stor stue, der begge giver direkte adgang til den store terrasse. Denne etage indeholder også et billardrum og bibliotek samt et moderne køkken udstyret med topmoderne apparater. Første sal rummer to store dobbeltværelser, hver med eget badeværelse, et lidt mindre dobbeltværelse med brusebad, et privat arbejdsværelse og et påklædningsværelse. Anden sal byder på et dobbeltværelse med badeværelse, yderligere to dobbeltværelser, der deler et stort badeværelse, et andet privat arbejdsværelse og et påklædningsværelse.

Udendørsområderne er blandt villaens største aktiver. En fantastisk terrasse på 237 m² forlænger opholdsrummene og vender direkte ud mod havet, mens en privat have på 223 m² tilføjer grønne og fredelige omgivelser. Som nyt i 2025 har villaen nu en udendørs swimmingpool, der er opvarmet til 28°C hele året rundt og måler 14 m lang og 4 m bred, samt et elegant poolhus, hvor gæsterne kan slappe af med udsigt over Middelhavet. Skræddersyede tjenester fra Monte-Carlo Société des Bains de Mer. At bo i denne villa betyder at nyde godt af tjenesterne i en af de 23 "Haute Couture"-suiter på Monte-Carlo Société des Bains de Mer-resortet. Gæsterne har en dedikeret gæstekontakt og en personlig butler under hele deres ophold. Huspersonale er til stede, en husholderske håndterer udpakning og pakning ved ankomst og afrejse, og villaens egen kok tilbereder morgenmad hver dag til alle gæster, der bor i villaen. Én returtransport fra Nice Côte d'Azur Internationale Lufthavn er inkluderet pr. ophold, og en chaufførkørt limousine er tilgængelig for transport inden for Monte-Carlo SBM-resortet (eksklusive Monte-Carlo Golf Club). Gæsterne har også gratis adgang til Thermes Marins Monte-Carlo wellnesscenter (uden for den årlige lukkeperiode) sa ...

Ejendom detaljer

Etager	3	WC	Separat
Byggeår	1932	Køkken	separat køkken
Orientering	Syd	Opvarmningssystem	Omvendelig aircondition
Ejendomstilstand	Fremragende	Pool	Ja
Elevator	Ja	Parkering	5










HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE
MONTE CARLO


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE






HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE

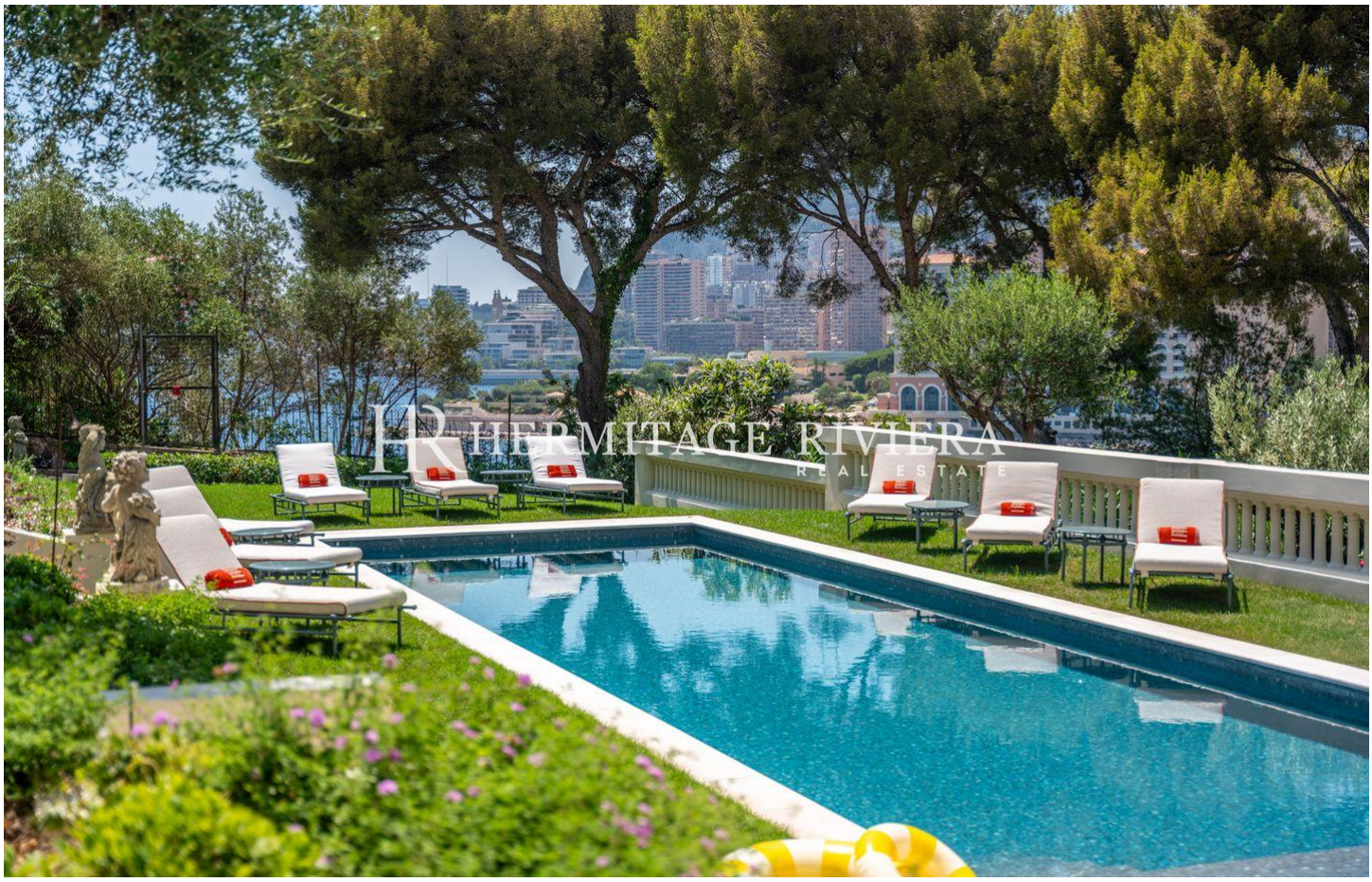

HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE


HERMITAGE RIVIERA
REAL ESTATE