

Lejlighed Dejlig Carré d'Or Øverste etage - Terrasse - Renoveret



Lejlighed Dejlig Carré d'Or Øverste etage - Terrasse - Renoveret

490 000 €

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL

36 m²

TERRASSE

9 m²

SOVEVÆRELSE

1

UDSIGT

By

Rue de la Buffa. Beliggende i en prestigefyldt bolig i hjertet af Nice, ligger denne smukt renoverede lejlighed med et soveværelse på 7. og øverste sal og tilbyder fremragende naturligt lysindfald og en stor udendørs terrasse. Lejligheden er nyrenoveret overalt og består af en entré med indbygget opbevaringsplads Ferrimobili, en lys stue med direkte udgang til terrassen, et fuldt udstyret åbent køkken Novacucina med Bosch-hvidevarer, et soveværelse og et brusebadeværelse med toilet.

Lejligheden har Daikin aircondition og sælges med kælderrum. Ejendommen er ideelt beliggende i det centrale Nice, i gåafstand fra Promenade des Anglais, butikker, restauranter og sporvognsforbindelser. Parkering kan lejes.

Ejendom detaljer

Gulv	7	Terrasseareal	9 m²
Etager	7	Opvarmningssystem	Omvendelig aircondition, Individuel
Orientering	Syd	Kælder	Ja
Ejendomstilstand	Fremragende	Grundskyld	850 € / år
Elevator	Ja	Årlige omkostninger	1 720 €
Brusebad	1	DPE	C (5 kWh/m²/år)
WC	1	Forbrug	560 € til 790 € / år
Køkken	åbent køkken	GES	A (5 kg CO ₂ /m²/år)











