

Lejlighed Menton Garavan Luksusbolig i potageren på Mirazur hotelkompleks



Lejlighed Menton Garavan Luksusbolig i potageren på Mirazur hotelkompleks

2 154 000 €

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL 118 m²
TERRASSE 96 m²
SOVEVÆRELSE 3
UDSIGT Hav

Le Rosmarino huser seks luksusboliger og et hotelkompleks i Mirazur-området. Dette spændende "residenshotel" ligger i Villa Rosmarinos restaurerede historiske haver, hvor bygningerne vil falde perfekt ind i områdets naturlige elementer. Lejlighed 1 vender mod sydøst med en fantastisk udsigt over Mentonbugten.

Boligareal 118m² med en terrasse på 97m². 3 soveværelser/2 badeværelser plus gæstetoilet. Private kældre og parkeringspladser er også tilgængelige. Levering er planlagt til udgangen af 2026.

Ejendom detaljer

BYGGEÅR	EJENDOMSTILSTAND	ANTAL ENHEDER
2026	Fremragende	6
OPVARMNINGSSYSTEM	KÆLDER	DPE
Omvendelig aircondition	Ja	A (48 kWh/m ² /år)
ORIENTERING	ELEVATOR	GES
Syd	Ja	A (1 kg CO ₂ /m ² /år)



