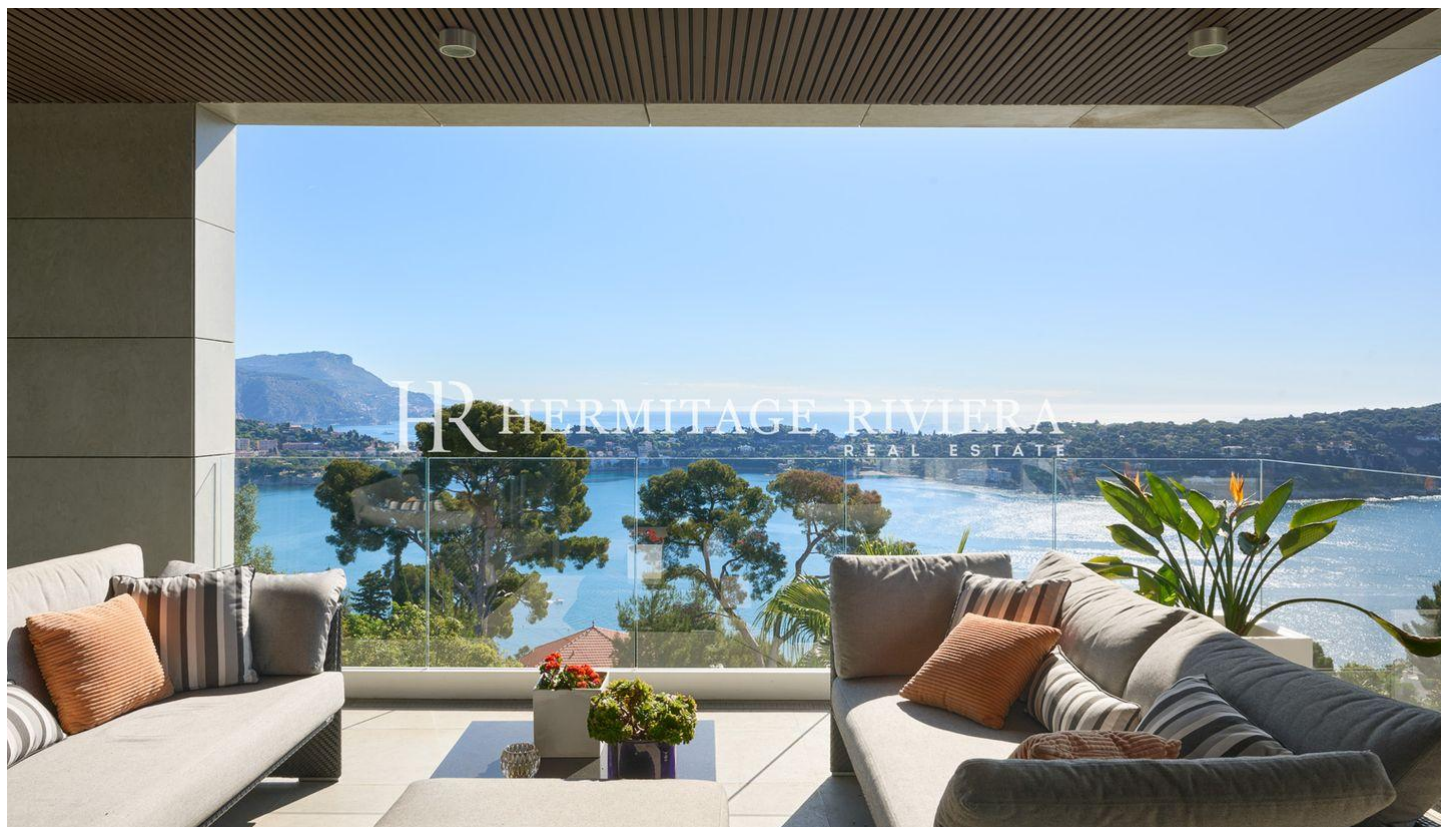


Villa Villefranche-sur-Mer Moderne villa - Havudsigt - Pool - Moderne



Villa Villefranche-sur-Mer Moderne villa - Havudsigt - Pool - Moderne

Pris efter anmodning

BOLIGAREAL 300 m²

GRUND 1600 m²

SOVEVÆRELSE 4

UDSIGT Hav

Beliggende i et eftertragtet boligområde, kun 5 minutter fra Villefranche-sur-Mer, nyder denne moderne villa en fredelig og privilegeret beliggenhed med en betagende udsigt over havet og Cap Ferrat. Med sit elegante design kombinerer ejendommen elegance og komfort og skiller sig ud med sine eksklusive materialer som Carrara-marmor og Lualdi-døre. Villaen er badet i naturligt lys takket være store gulv-til-loft-vinduer og tilbyder en raffineret og indbydende atmosfære. Fordelt over to etager har den en rummelig dobbeltstue med udsigt over havet, et uafhængigt Gaggenau-køkken med spiseplads og tre soveværelser, inklusive en fremragende master suite med Poliform walk-in closet og eget badeværelse, som alle åbner ud til en loggia.

Et uafhængigt gæstehus med direkte adgang til poolen tilbyder en stue med køkken, et soveværelse, en indbygget garderobe og et badeværelse med toilet. Luksuriøse faciliteter inkluderer også et wellness-område med hammam, sauna og bruser, et vaskerum, vinkælder, stor garage, anlagt have, en 15 meter opvarmet swimmingpool og et elegant poolhus. Bag haven er der et smukt område beplantet med frugttræer: abrikos, kirsebær, mandel, citron, blomme og figen. Hele ejendommen er under videoovervågning døgnet rundt. Kontakt os venligst for flere billeder.

Ejendom detaljer

OPVARMNINGSSYSTEM

Omvendelig aircondition

EJENDOMSTILSTAND

Fremragende

PARKERING

8

ORIENTERING

Syd, Øst

POOL

Ja

