

Villa Beaulieu-sur-Mer Moderne villa - havudsigt - pool



Villa Beaulieu-sur-Mer Moderne villa - havudsigt - pool

3 500 000 €

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL 160 m²

GRUND 260 m²

SOVEVÆRELSE 3

UDSIGT Hav

Denne fantastiske moderne villa med havudsigt i et lukket område har swimmingpool og en betagende panoramaudsigt over byen Beaulieu og Cap Ferrat. Villaen er badet i sollys hele dagen og er blevet fuldstændig renoveret til de højeste standarder med skræddersyede håndlavede møbler og luksuriøse finish. Ejendommen er indrettet som følger: En entré med indbygget opbevaring, to soveværelser med eget badeværelse og påklædningsværelse, der åbner ud til en terrasse. I haveplan: En rummelig opholdsstue på 50 kvm, der åbner ud til terrassen og poolen, et fuldt udstyret køkken på 12 m², gæstetoilet samt et vaskerum og opbevaringsområde.

På øverste etage er den primære suite med eget badeværelse og påklædningsværelse. En privat parkeringsplads fuldender denne exceptionelle ejendom. Ideelt beliggende kun få minutter fra byens centrum tilbyder denne villa raffineret moderne komfort i et af Côte d'Azurs mest eftertragtede områder. Forventet færdiggørelse: Slutningen af januar 2026.

Ejendom detaljer

OPVARMNINGSSYSTEM

Omvendelig aircondition,
Individuel

ORIENTERING

Syd, Øst, Vest

KÆLDER

Ja

GARAGE

1

EJENDOMSTILSTAND

Under renovering

POOL

Ja

GRUNDSKYLD

3 868 € / år











