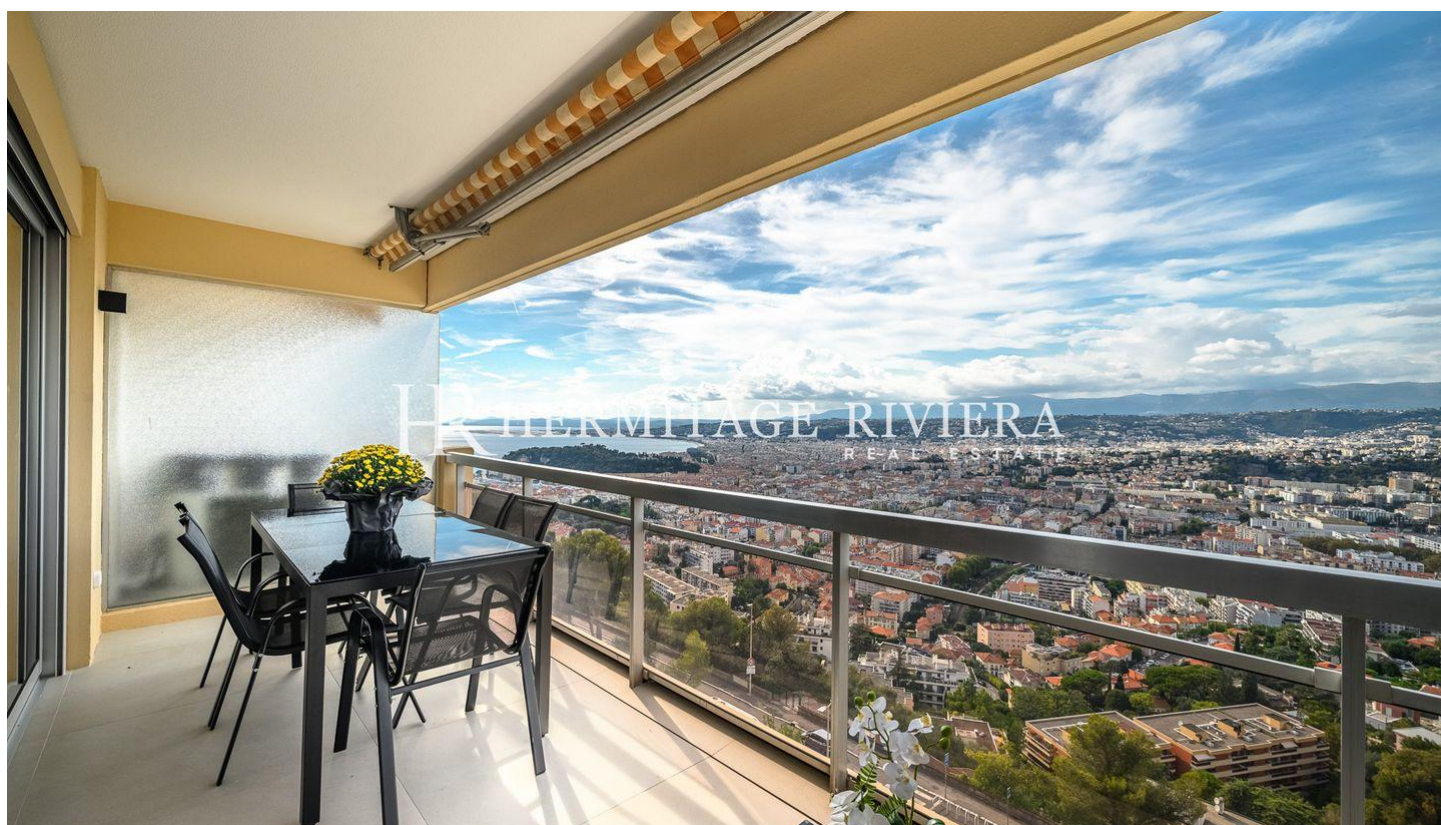


Penthouse Nice Mont Boron Enestående lejlighed – øverste etage med betagende havudsigt



Penthouse Nice Mont Boron Enestående lejlighed – øverste etage med betagende havudsigt

1 290 000 €

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL 84 m² **TERRASSE** 11 m² **SOVEVÆRELSE** 2 **UDSIGT** Hav

Enestående lejlighed på 8. og øverste sal i en prestigefyldt bolig med vicevært. Denne lejlighed på 84 kvm imponerer med sin moderne elegance og eksklusive finish. Den lyse og rummelige stue, udvidet med et åbent fuldt udstyret køkken med central køkkenø, åbner ud til en 11 kvm stor terrasse med en storslået panoramaudsigt over havet og byen Nice. Hver detalje er omhyggeligt designet: raffineret træværk, specialfremstillede skabe og møbler giver komfort og harmoni overalt.

Lejligheden består af to soveværelser, inklusive en suite, hver med eget brusebadeværelse med bruseniche og toilet, med elegant finish og perfekt integreret opbevaring. En sikker lukket garage og en kælder fuldender denne sjældne og exceptionelle ejendom, klar til indflytning. Ideelt beliggende, nyder den godt af umiddelbar nærhed til butikker, kun 10 minutter fra byens centrum, 20 minutter fra Nice Internationale Lufthavn og 15 minutter fra Monaco.

Ejendom detaljer

BYGGEÅR 1977	ORIENTERING Syd, Vest	ELEVATOR Ja	DPE D (230 kWh/m ² /år)
OPVARMNINGSSYSTEM Omvendelig aircondition, Individuel	EJENDOMSTILSTAND Fremragende	GARAGE 1	GES C (19 kg CO ₂ /m ² /år)
	KÆLDER Ja	ÅRLIGE OMKOSTNINGER 2 988 €	



