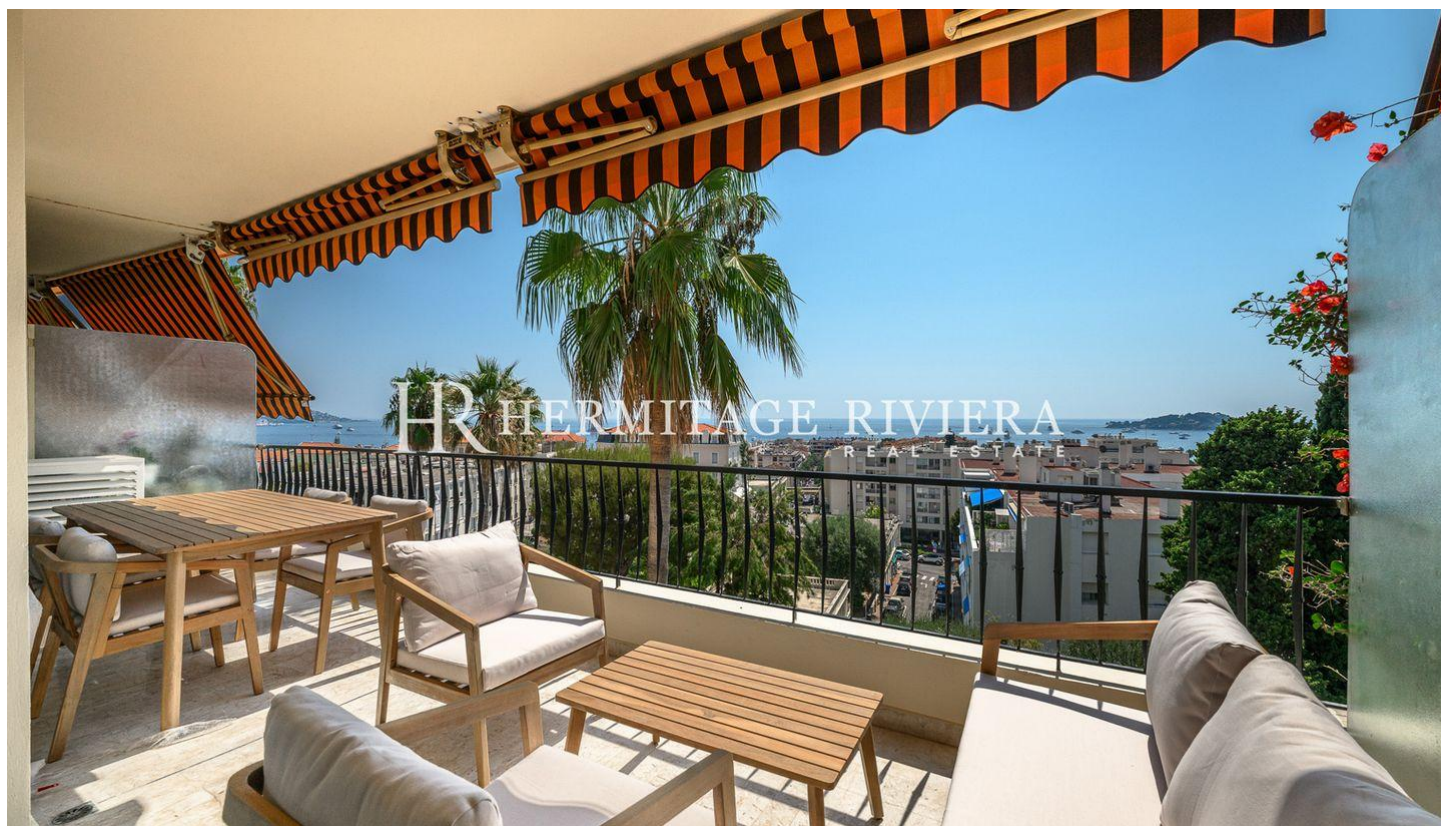


Lejlighed Beaulieu-sur-Mer Renoveret lejlighed med 2 soveværelser i bymidten med terrasse og havudsigt



Lejlighed Beaulieu-sur-Mer Renoveret lejlighed med 2 soveværelser i bymidten med terrasse og havudsigt

1 450 000 €

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL 70 m² **TERRASSE** 14 m² **SOVEVÆRELSE** 2 **UDSIGT** Hav

I hjertet af Beaulieu-sur-Mer, i en prestigefyldt bolig beliggende i frodige grønne omgivelser, tilbyder denne storslåede lejlighed på 70 m² en sjælden og eftertragtet livsstil på den franske riviera. Lejligheden har en sydvendt terrasse med åben udsigt over havet og Cap Ferrat. Den er nyrenoveret med materialer af høj kvalitet og imponerer med sit lyse og raffinerede interiør. Den rummelige stue åbner direkte ud til terrassen og skaber en problemfri overgang mellem opholdsstuen og det fantastiske havpanorama.

Det uafhængige, fuldt udstyrede køkken kombinerer elegance og funktionalitet, perfekt tilpasset den moderne livsstil. Natstuen består af to komfortable soveværelser, hver med eget badeværelse, hvilket sikrer privatliv og komfort for beboerne. En lukket garage og en kælder fuldender denne exceptionelle ejendom. En sjælden mulighed kun få skridt fra markedet, i en berømt rivieraby berømt for sin marina og uspolerede strande.

Ejendom detaljer

BYGGEÅR	ORIENTERING	ELEVATOR	ANTAL ENHEDER
1970	Syd	Ja	160
OPVARMNINGSSYSTEM	EJENDOMSTILSTAND	GARAGE	DPE
Omvendelig aircondition, Individuel	Fremragende	1	C (127 kWh/m ² /år)
	KÆLDER	ÅRLIGE OMKOSTNINGER	GES
	Ja	3 120 €	C (24 kg CO ₂ /m ² /år)

