

Lejlighed Roquebrune-Cap-Martin 3 værelses lejlighed - Waterfront bolig -  
Tæt på Monaco



## Lejlighed Roquebrune-Cap-Martin 3 værelses lejlighed - Waterfront bolig - Tæt på Monaco

**1 950 000 €**

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

**BOLIGAREAL 112 m<sup>2</sup>****TERRASSE 35 m<sup>2</sup>****SOVEVÆRELSE 3****UDSIGT Hav**

Beliggende i Roquebrune Cap Martin, kun 5 minutters gang fra Cabbé Strand og 5 minutters kørsel fra Monaco, tilbyder denne 112 m<sup>2</sup> store 4-værelses lejlighed panoramaudsigt over havet og eksklusive funktioner i en moderne, prestigefyldt bolig med pool. Lejligheden, i perfekt stand, skiller sig ud med sin rummelige stue med udgang til en 24 m<sup>2</sup> stor terrasse.

Det omfatter et fuldt udstyret åbent køkken, en master suite med en-suite badeværelse, et walk-in closet og et vaskerum, samt to ekstra soveværelser og et brusebadeværelse med toilet. Til ejendommen hører også en 45 m<sup>2</sup> stor garage i stueplan, der kan rumme op til 4 biler og en lagerkælder.

### Ejendom detaljer

**OPVARMNINGSSYSTEM**

Omvendelig aircondition

**EJENDOMSTILSTAND**

Fremragende

**ELEVATOR**

Ja

**ÅRLIGE OMKOSTNINGER**

4 200 €

**ORIENTERING**

Syd

**KÆLDER**

Ja

**GARAGE**

4













HR HERMITAGE RIVIERA  
REAL ESTATE

