

Villa Roquebrune-Cap-Martin Renoveret - Roligt boligområde - Havudsigt



## Villa Roquebrune-Cap-Martin Renoveret - Roligt boligområde - Havudsigt

**3 950 000 €**

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL 200 m<sup>2</sup>GRUND 1300 m<sup>2</sup>

SOVEVÆRELSE 3

UDSIGT Hav

Denne smukt nyrenoverede villa, med materialer af høj kvalitet, ligger i et roligt boligområde kun 10 minutter i bil fra Monaco og den italienske grænse. Huset byder på en betagende udsigt over Middelhavet og Menton og er omgivet af en stor flad middelhavshave med frugttræer. På det overordnede niveau er der en rummelig stue med et veludstyret køkken i åbent plan, der åbner ud til terrassen og poolen, et påklædningsværelse og et gæstetoilet.

På det nederste niveau er der 3 soveværelser, hver med eget badeværelse og udgang til den flade have. Til ejendommen hører også parkering til tre biler.

### Ejendom detaljer

**OPVARMNINGSSYSTEM**

Omvendelig aircondition

**EJENDOMSTILSTAND**

Ny

**PARKERING**

1

**ORIENTERING**

Syd, Øst, Vest

**POOL**

Ja



