

## Penthouse Menton Garavan Penthouse i nyere bolig



## Penthouse Menton Garavan Penthouse i nyere bolig

**1 350 000 €**

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL 134 m<sup>2</sup>TERRASSE 33 m<sup>2</sup>

SOVEVÆRELSE 3

UDSIGT Hav

Penthouse i nyere bolig med pragtfuld udsigt over havnen og havet. Tæt på strandene og den italienske grænse. Penthouse - nr. 01 - 4 værelser med terrasse og havudsigt. Ekstra parkeringsplads. Entré. Gæstetoilet. Stue med udgang til en stor terrasse.

Separat køkken. Soveværelse med påklædningsværelse og eget badeværelse med badekar. Soveværelse 2 med eget brusebad. Soveværelse 3 med eget badeværelse og påklædningsværelse. Pool. Mulighed for at købe dobbeltgarage yderligere.

### Ejendom detaljer

**BYGGEÅR**

2015

**EJENDOMSTILSTAND**

God

**POOL**

Ja

**DPE**C (102 kWh/m<sup>2</sup>/år)**OPVARMNINGSSYSTEM**

Omvendelig aircondition

**KÆLDER**

Ja

**ÅRLIGE OMKOSTNINGER**

1 500 €

**GES**A (4 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/år)**ORIENTERING**

Syd, Vest

**ELEVATOR**

Ja

**ANTAL ENHEDER**

5







