

Villa Villefranche-sur-Mer Ny moderne ejendom - Havudsigt - Indhegnet ejendom - Pool



Villa Villefranche-sur-Mer Ny moderne ejendom - Havudsigt - Indhegnet ejendom - Pool

8 925 000 €

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL 360 m²GRUND 1089 m²

SOVEVÆRELSE 6

UDSIGT Hav

Fabelagtig ny moderne ejendom beliggende i en lukket ejendom i et roligt boligområde 20 minutter fra Monaco, der tilbyder et moderne interiørdesign, luksuriøst indrettet i anlagte haver med pool, der nyder panoramaudsigt over Villefranche-bugten og Cap Ferrat. Hovedvillaen er indrettet over tre niveauer og er sammensat som følger; Niveau 2, entré, stue med udgang til stor terrasse, spiseplads, åbent køkken, bryggers, vinkælder, wc.

Niveau 1, soveværelse med påklædningsværelse og badeværelse, stue med udgang til terrasse og vaskerum. Pool niveau, fire soveværelser med bruserum, hammam og poolhus. På parkeringsniveau en toværelses lejlighed til personale. Hvert værelse har udsigt over Villefranche-bugten. Intern elevator og elevator til biler, og udendørs parkeringspladser til flere. Reducerede notargebyrer.

Ejendom detaljer

BYGGEÅR

2021

EJENDOMSTILSTAND

Ny

PARKERING

3

OPVARMNINGSSYSTEM

Omvendelig aircondition

ELEVATOR

Ja

DPEA (59 kWh/m²/år)**ORIENTERING**

Syd, Øst

POOL

Ja

GESA (1 kg CO₂/m²/år)



























