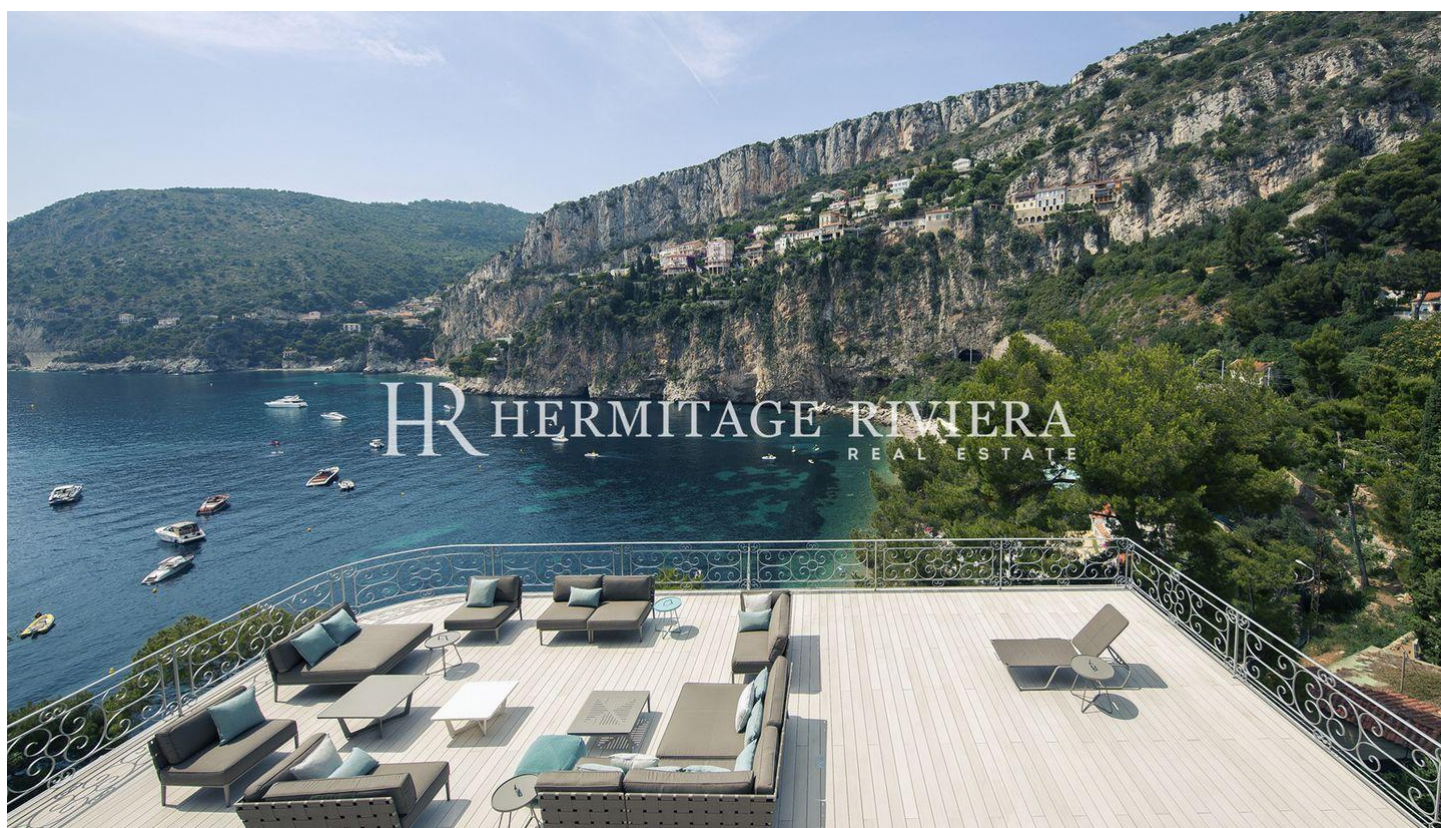


## Villa Cap-d'Ail Overdådig ejendom ved vandet



## Villa Cap-d'Ail Overdådig ejendom ved vandet

Pris efter anmodning

BOLIGAREAL 600 m<sup>2</sup>

GRUND 4654 m<sup>2</sup>

SOVEVÆRELSE 7

UDSIGT Hav

Med udsigt over den eksklusive Mala-strand tilbyder denne enestående ejendom en unik oplevelse, luksuriøst renoveret, smukt designet og færdiggjort til en krævende standard af perfektion, for at skabe en meget individuel boligoplevelse med eksklusivt interiørdesign med møbler og indretning fra kendte designere Minotti, Ipe Cavalli, Lasvit, Wired, THG, Antonio Lupi blandt andre. Ejendommen tilbyder direkte adgang til havnefronten og privat fortøjning og nyder enorme, ekspansive terrasser med spektakulær fri form swimmingpool, udvendig lounge, bar og poolhus komplet med hammam, og to jacuzzi, fra tagterrassen er der panoramaudsigt over havet, med udsigt langs kysten til Cap Ferrat og de omkringliggende bjerge. Ejendommen er indrettet over fem plan med elevator.

Niveau - 1 det øverste niveau, sammensat af en lobby med adgang til to master suiter, der åbner ud til en enorm terrasse med jacuzzi. Niveau - 2 to soveværelser med badeværelser og udgang til privat terrasse. Niveau 3 receptionsniveauet, med en fantastisk entré, overdådig stue og spisestue med adgang til en udvendig spiseplads og reception, tv-stue, professionelt standard moderne køkken, køleskabsrum, vinkælder og gæstetoilet. Niveau 4 sublim master suite med påklædning og sale de bains med adgang til opholdsområde på terrassen, yderligere to soveværelser. Niveau 5 swimmingpool, jetstream, poolhus, køkken, hamam, sauna og wc. Lodge for sikkerhed, garage til tre biler og parkering for mange flere.

## Ejendom detaljer

### OPVARMNINGSSYSTEM

Omvendelig aircondition

### EJENDOMSTILSTAND

Fremragende

### POOL

Ja

### PARKERING

7

### ORIENTERING

Syd

### ELEVATOR

Ja

### GARAGE

3















