

Villa Latte - Ventimiglia, Italien Unik ejendom ved vandet



Villa Latte - Ventimiglia, Italien Unik ejendom ved vandet**12 000 000 €**

Agenturgebyrer afholdt af sælgeren

BOLIGAREAL 820 m²GRUND 11000 m²

SOVEVÆRELSE 8

UDSIGT Hav

Villa ved vandet til salg. En ejendom ved vandet kun 30 minutter fra Monaco, der tilbyder omfattende grunde på en hektar, som stort set er fladt med typisk middelhavsvegetation med direkte adgang til stranden og havnefronten. Godset består af et hovedhus på 800 kvm boligareal, et værgeshus og et nedlagt hus for enden af haven tættere på stranden. Boligen trænger til restaurering og omlægning og byder på rummelig bolig på tværs af tre plan med et stort centralt receptionsområde på hvert niveau, intern elevator og mulighed for at omdanne tagrummet til beboelig bolig.

Det unikke i miljøet karakteriserer ejendommen med en dejlig kontinuitet af haver og terrasser, indendørs og udendørs rum, fra hvert værelse nyder villaen godt af uhindret udsigt over haven, kysten og havet, en ejendom med stort potentiale til at skabe et særligt mødested for at underholde gæster, venner og familie. Stor parkeringsplads til mange køretøjer og garage. 30 minutter til Monaco, 45 minutter til Nice lufthavn.

Ejendom detaljer

BYGGEÅR

1910

EJENDOMSTILSTAND

Arbejde påkrævet

PARKERING

5

GES

Na

ORIENTERING

Syd

GARAGE

2

DPE

Na

















