



Ницца, Кур Салея

3 150 000 €

Восхитительная квартира в историческом доме

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 100 м²

ТЕРРАСА 0 м²

СПАЛЬНИ 2

ВИД Город

Роскошная квартира по одному из лучших адресов Ниццы, всего в нескольких шагах от набережной, полностью отреставрированная дорогими материалами в здании XXVII века в стиле барокко, где когда-то жил Матисс, и отремонтированном в 2022 году. Квартира красиво оформлена, с высокими потолками и состоит из прихожей, ведущей в гостиную и столовую, полностью оборудованной отдельной кухни, а также двух спален с ванными комнатами и отдельного гостевого туалета.

Предлагая исключительное расположение на улице Кур Салея, в нескольких минутах ходьбы от Оперы Ниццы и исторического центра, порт, замок и бутики находятся всего в нескольких минутах ходьбы от площади Массена.

Информация об объекте

ТИП ОТОПЛЕНИЯ

Реверсивный
кондиционер

ОРИЕНТАЦИЯ

Юг

ЛИФТ

Да

GES

A (3 кг CO₂/м²/год)

СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА

Отличное

DPE

C (125 кВт/м²/год)