



## Эз-сюр-Мер

Дом с шикарным видом на море

**3 000 000 €**

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 200 м<sup>2</sup>

УЧАСТОК 600 м<sup>2</sup>

СПАЛЬНИ 4

ВИД Море

В тихом жилом районе на возвышенностях Эз-сюр-Мер, очаровательная вилла полностью отреставрированная с изысканным вкусом, с бассейном и террасами и прекрасным видом на залив Эз. Вилла состоит из прихожей, гостиной, отдельной кухни, трех спален с ванными комнатами, включая главную спальню с видом на море и одну на мезонине, спальни с ванной комнатами и гаража.

## Информация об объекте

ТИП ОТОПЛЕНИЯ	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	БАССЕЙН	DPE
Реверсивный кондиционер	Отличное	Да	C (147 кВт/м <sup>2</sup> /год)
ОРИЕНТАЦИЯ	КЛАДОВАЯ	ГАРАЖ	GES
Юг, Запад	Да	1	A (4 кг CO <sub>2</sub> /м <sup>2</sup> /год)