



## Рокбрюн-Кап-Мартен

**5 500 000 €**

Владение с видом на море около Монако

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 464 м<sup>2</sup>

УЧАСТОК 4950 м<sup>2</sup>

СПАЛЕН 7

ВИД Море

Коробка виллы сделана, отделочные работы внутри должны быть закончены. Она расположена на возвышенностях Рокбрюн-Кап-Мартен жилой площадью около 450 м<sup>2</sup> в средиземноморском саду около 4950 м<sup>2</sup> с бассейном и панорамным видом на море, недалеко от Монако и отеля Maybourne Riviera Вилла построена на трех уровнях с лифтом, в соответствии с проектом будет состоять из прихожей, столовой, гостиной, кабинета, спальни, кухни, прачечной.

На первом этаже четыре спальни с ванными комнатами, котельная и бильярдная. Независимая гостевая квартира площадью 90 м<sup>2</sup> с прихожей, гостиной, кухней, спальней, ванной комнатой. Помещение площадью 90 м<sup>2</sup> для персонала, 2х спален, квартиры консьержа и поста охраны. Парковочное место на несколько автомобилей.

## Информация об объекте

ОРИЕНТАЦИЯ	ЛИФТ	ПАРКИНГ
Юг, Восток	Да	6
СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	БАССЕЙН	DPE
Требуется ремонт	Да	Na
КЛАДОВАЯ	ГАРАЖ	GES
Да	4	Na