



Сен-Жан-Кап-Ферра

6 500 000 €

Современная вилла после ремонта

Агентские сборы оплачиваются продавцом

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 300 м²

УЧАСТОК 1466 м²

СПАЛЕН 5

ВИД Сад

Недавно отремонтированная вилла площадью около 300 м². жилой площади и плоский сад около 1500 м², расположенный в очень тихом районе Кап-Ферра. Двухуровневая вилла предлагает на верхнем уровне гостиную / столовую, открытую оборудованную кухню, 2 спальни с ванной комнатой.

На уровне сада вилла включает в себя 3 дополнительные спальни с ванными комнатами, тренажерный зал с сауной, ТВ-зал или кинотеатр. Ухоженный сад и бассейн. Гараж и парковка. Кондиционер. Сигнализация и камеры. Умный дом и интегрированная звуковая система SONOS.

Информация об объекте

ТИП ОТОПЛЕНИЯ	СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА	БАССЕЙН	DPE
Реверсивный кондиционер	Отличное	Да	B (87 кВт/м ² /год)
ОРИЕНТАЦИЯ	КЛАДОВАЯ	ПАРКИНГ	GES
Юг	Да	3	A (5 кг CO ₂ /м ² /год)